



GUIMARAES ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA

28.553.301/0001-61

Realizando Sonhos

MEMORIAL DESCRITIVO

FINALIDADE

As presentes especificações técnicas visam estabelecer as condições gerais para a obra de **EXECUÇÃO DE OBRA COMO PROJETO PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO DO BLOCO B** no Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Catarinense – Campus Luzerna.

DISPOSIÇÕES GERAIS

As LICITANTES poderão fazer um reconhecimento no local da obra antes da apresentação das propostas, afim de tomar conhecimento da situação atual das instalações, da extensão dos serviços a serem executados, das dificuldades que poderão surgir no decorrer da obra, bem como cientificarem-se de todos os detalhes construtivos necessários à sua perfeita execução. Os aspectos que as LICITANTES julgarem duvidosos, dando margem a dupla interpretação, ou omissos nestas especificações, deverão ser apresentados à FISCALIZAÇÃO através de ofício e elucidados antes da Licitação da obra. Após esta fase, qualquer dúvida poderá ser interpretada apenas pela FISCALIZAÇÃO, não cabendo qualquer recurso ou reclamação, mesmo que isso venha a acarretar acréscimo de serviços não previstos no orçamento apresentado por ocasião da Licitação.

OBJETO:

O objeto destas especificações é a obra de **EXECUÇÃO DE OBRA COMO PROJETO PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO DO BLOCO B** no Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Catarinense – Campus Luzerna.

DESCRIÇÃO SUCINTA DA OBRA

A obra consistirá na construção de **EXECUÇÃO DE OBRA COMO PROJETO PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO DO BLOCO B** no Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Catarinense – Campus Luzerna. As características principais: **SERVIÇOS PRELIMINARES** como fornecimento e instalação de placa de obra com chapa

ROD BR 364; GLEBA 14, LOTE 19, ZONA RURAL, Ouro Preto do Oeste/RO
CEP: 76920-000, Fones (69) 9 9326-1382 – E-mail: guimaraesargeurb@gmail.com



GUIMARAES ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA

28.553.301/0001-61

Realizando Sonhos

galvanizada e estrutura de madeira, execução e compactação de aterro com solo predominantemente argiloso, exclusive solo, escavação, carga e transporte e aterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m³ / potência: 111 hp), largura até 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo argilo-arenoso. **SISTEMA HIDRÁULICO PREVENTIVO** contendo abrigo para hidrante, 75x45x17cm, com registro globo angular 45° 2.1/2", adaptador storz 2.1/2", mangueira de incendio 15m, reducao 2.1/2x1.1/2" e esguicho em latao 1.1/2" - fornecimento e instalação, Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, DN 65 (2 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação, Joelho 90 graus, em ferro galvanizado, DN 65 (2 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação, Tê, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, DN 65 (2 1/2"), instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação, Tampao com corrente, em latao, engate rapido 1 1/2", para instalacao predial de combate a incêndio, acoplamento rígido em aço, conexão ranhurada, DN 65 (2 1/2"), instalado em prumadas - fornecimento e instalação, Válvula de retenção vertical, de bronze, roscável, 2 1/2" - fornecimento e instalação, Acoplamento rígido em aço, conexão ranhurada, DN 65 (2 1/2"), instalado em prumadas - fornecimento e instalação, Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 2 1/2" - fornecimento e instalação, Niple, em ferro galvanizado, DN 65 (2 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação, Flange sextavado de ferro galvanizado, com rosca BSP, de 2 1/2", Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares. **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** instalação de disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 20A - fornecimento e instalação, Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação, Eletroduto de PVC rígido roscavel DN 20mm (3/4") incl conexoes, fornecimento e instalação, Tomada de sobrepor (2 módulos), 2p+t 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação, Caixa de passagem PVC 4x4" sobrepor - fornecimento e instalação, **SISTEMAS VITAIS** instalação de acionador de alarme de incêndio endereçável tipo "quebra o vidro" com sirene - fornecimento e instalação, Acionador audio visual de alarme endereçável - fornecimento e instalação, Central de alarme de incêndio p/ 12 laços - alimentação 220Vac sistema 24vdc com duas baterias, Cabo alarme/incêndio duas vias 1px1,5mm - fornecimento e instalação, Eletroduto de PVC rígido roscavel DN 20mm (3/4")

ROD BR 364; GLEBA 14, LOTE 19, ZONA RURAL, Ouro Preto do Oeste/RO
CEP: 76920-000, Fones (69) 9 9326-1382 – E-mail: guimaraesargeurb@gmail.com



GUIMARAES ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA

28.553.301/0001-61

Realizando Sonhos

incl conexoes, fornecimento e instalação, Caixa de passagem PVC 4x4" sobrepor - fornecimento e instalação. **INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL** Instalação de Ponto de ventilação permanente conforme descrição em projeto, Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, conexão rosqueada, DN 15 (1/2"), instalado em ramais e sub-ramais de gás com fornecimento, Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, conexão rosqueada, DN 15 (1/2"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação, Mangueira cristal trançada de PVC com pressão de trabalho de 1,50 MPa (250 psi) - D = 9,5 mm (3/8"), Registro de corte 1/2", Registro ou regulador de gás de cozinha - fornecimento e instalação, Joelho 90 graus, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, DN 15 (1/2"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação, Grade metálica para proteção de botijões p-45. **PLACAS DE SINALIZAÇÃO** com instalação Placa lotação máxima, fixada na parede, 40x30 cm - fornecimento e instalação, Placa de sinalização de indicação de pavimento (15x15 cm) – fotoluminescente e por fim a Placa de sinalização 30cm x 40cm com a inscrição "acesso restrito" - fornecimento e colocação.

MÃO-DE-OBRA E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A CONTRATADA deverá empregar somente mão-de-obra qualificada na execução dos diversos serviços. Cabem à CONTRATADA as despesas relativas às leis sociais, seguros, vigilância, transporte, alojamento e alimentação do pessoal, durante todo o período da obra.

A CONTRATADA se obriga a fornecer a relação de pessoal e a respectiva guia de recolhimento das obrigações com o INSS. Ao final da obra, deverá ainda fornecer a seguinte documentação relativa à obra:

- Certidão Negativa de Débitos com o INSS;
- Certidão de Regularidade de Situação perante o FGTS e
- Certidão de Quitação do ISS referente ao contrato.

ROD BR 364; GLEBA 14, LOTE 19, ZONA RURAL, Ouro Preto do Oeste/RO
CEP: 76920-000, Fones (69) 9 9326-1382 – E-mail: guimaraesargeurb@gmail.com

“O SENHOR é o meu pastor, nada me faltará” - Salmos 23:1



GUIMARAES ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA

28.553.301/0001-61

Realizando Sonhos

RESPONSABILIDADE TÉCNICA E GARANTIA

A CONTRATADA deverá apresentar, antes do início dos trabalhos, as ART referentes à execução da obra. A guia da ART deverá ser mantida no local dos serviços. Com relação ao disposto no Art. 618 do Código Civil Brasileiro, entende-se que o prazo de 05 (cinco) anos, nele referido, é de garantia e não de prescrição. O prazo prescricional para intentar ação civil é de 10 anos, conforme Art. 205 do Código Civil Brasileiro.

PROJETOS

O **projeto executivo da obra** serão fornecidos pela CONTRATANTE. Se algum aspecto destas especificações estiver em desacordo com normas vigentes da ABNT e CREA, prevalecerá a prescrição contida nas normas desses órgãos.

DIVERGÊNCIAS

Em caso de divergência, salvo quando houver acordo entre as partes, será adotada a seguinte prevalência: - as normas da ABNT prevalecem sobre estas especificações técnicas e estas, sobre os projetos e caderno de encargos; - as cotas dos desenhos prevalecem sobre suas dimensões, medidas em escala; - os desenhos de maior escala prevalecem sobre os de menor escala e - os desenhos de datas mais recentes prevalecem sobre os mais antigos.

ENTREGA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de conservação e em perfeitas condições de funcionamento e devidamente testadas.

Uma vistoria final da obra deverá ser feita pela CONTRATADA, antes da comunicação oficial do término da mesma, acompanhada pela FISCALIZAÇÃO. E APROVAÇÃO DO BOMBEIROS EM VISTORIA FINAL E APROVAÇÃO COM LIBERAÇÃO DO HABITE-SE.

Será, então, firmado o Termo de Entrega Provisória, de acordo com o Art. 73, inciso I, alínea a, da Lei Nº 8.666, de 21 de junho 93 (atualizada pela Lei Nº 8.883, de 08 junho 94), ou alteração semelhante conforme a LEI 14.133/2021, onde deverão constar todas as pendências e/ou problemas verificados na vistoria.

ROD BR 364; GLEBA 14, LOTE 19, ZONA RURAL, Ouro Preto do Oeste/RO
CEP: 76920-000, Fones (69) 9 9326-1382 – E-mail: guimaraesargeurb@gmail.com



GUIMARAES ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA

28.553.301/0001-61

Realizando Sonhos

PRESCRIÇÕES DIVERSAS

Todas as imperfeições decorrentes da obra deverão ser corrigidas pela CONTRATADA, sem qualquer acréscimo a ser pago pela CONTRATANTE.

Por ser expressão da verdade, firmo e assino o presente.

Atenciosamente,

Machadinho D'Oeste - Rondônia, 11 de março de 2025.

GUIMARAES ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA - CNPJ: 28.553.301/0001-61

SÓCIO PROPRIETÁRIO: HELIELTON GUIMARAES DE PAULA

ARQUITETO E URBANISTA CAU/BR A 185182-9

CPF: 016.038.002-20 / RG: 1200564

ROD BR 364; GLEBA 14, LOTE 19, ZONA RURAL, Ouro Preto do Oeste/RO
CEP: 76920-000, Fones (69) 9 9326-1382 – E-mail: guimaraesargeurb@gmail.com

“O SENHOR é o meu pastor, nada me faltará” - Salmos 23:1